



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ПРОТОКОЛ №

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

”15” червня 2017 року  
10.00 годин

**Усього членів комісії:** 6 осіб  
**Присутні:** 4 особи  
**Відсутні:** 2 особи (Кононенко Л.М., Кононов Д.В.)

**Присутні:** Шевченко Г.А., Герасименко А.І., Шикуча Г.М., Кравченко О.О.

**У роботі комісії взяли участь:** Саун С.В. – головний спеціаліст з питань комунальної власності та земельних відносин, Гряник В.О. – член виконкому, Гречаний Є.І. – депутат селищної ради округу № 18.

**Головував:** Шевченко Г.А. – голова постійної комісії.

**1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу.**

- 1.1. гр. Підгорний С.П.,
- 1.2. гр. Підгорний А.С.,
- 1.3. гр. Пиріг Н.Г.,
- 1.4. гр. Демидов А.І.,

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу.

- 1.5. гр. Якушин С.Ф.,
- 1.6. гр. Селєзньов М.Л. (АТО),

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу у зв'язку з невідповідністю наданих документів ст. 118 Земельного кодексу України.

- 1.7. гр. Сирота О.М. (АТО).

**Постановили:** дане питання винести на розгляд сесії.

**2. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

- 2.1. гр. Чабаненко О.Л. – смт Слобожанське, вул. Теплична, 32 (АТО),
- 2.2. гр. Селезньов М.Л. – смт Слобожанське (АТО),
- 2.3. гр. Юрченко В.С. – смт Слобожанське, вул. Будівельників, 20,
- 2.4. гр. Таршин О.М. – смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського,

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю наданих документів ст. 118 Земельного кодексу України.

- 2.5. гр. Соушко Н.П. – смт Слобожанське, вул. Сонячна, 3,

**Постановили:** комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

- 2.6. гр. Сушко О.І. – м. Кривий Ріг (АТО),
- 2.7. гр. Безрукавий С.О.

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) оскільки зазначена земельна ділянка надана іншому землекористувачу.

**3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.**

- 3.1. гр. Белочкіна Т.М. – земельна ділянка площею 1,2389 га.
- 3.2. гр.гр. Підкоирін О.Б., Гряник В.О. – земельна ділянка площею 2,0 га.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

**4. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради.**

- 4.1. гр. Бородін В.В. – смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги, 24.

**Постановили:** комісія вважає за можливе внести зміни у рішення 18 сесії 7 скликання від 13.04.2017 № 813 «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)».

**5. Про погодження на розміщення тимчасової споруди.**

- 5.1. гр. Будагова М.Л.

**Постановили:** комісія вважає за можливе погодити розміщення тимчасової споруди.

## **6. Про надання згоди на встановлення меж земельної ділянки в натурі.**

6.1. гр. Сегаль М.П.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надання згоди на встановлення меж земельної ділянки в натурі.

## **7. Про припинення права користування земельною ділянкою.**

7.1. гр. Камінний І.Г. директор ТОВ «Присамарське-2016».

**Постановили:** комісія вважає за можливе припинити право користування земельною ділянкою, площею 0,0658 га по вул. Василя Сухомлинського,36.

## **8. Про внесення змін до договору оренди землі.**

8.1. гр. Іванчиков М.М.

**Постановили:** комісія вважає за можливе внести зміни в п.9 до договору оренди від 09.06.2010р. та укласти додаткову угоду, пропонувати встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі, 3% - 12 157,31 грн.

## **9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

9.1. гр. Шульга О.І. у власність для ведення індивідуального садівництва,

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва (с/т «Ранет»).

9.2 Слобожанська селищна рада для розміщення та постійної діяльності органів МНС на території Слобожанської селищної ради,

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності органів МНС.

9.3. гр. Полупанова В.М. – смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 103д (для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу, площею 0,0022 га),

9.4. гр. Безкровний В.М. – смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 103м (для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу, площею 0,0053 га).

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу.

9.5.КЗ «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) загального розвитку №3 «Сонечко» Слобожанської селищної ради- в постійне користування для обслуговування та будівництва будівель закладів освіти

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та будівництва будівель закладів освіти

9.6. гр.Коломоєць К.О., смт Слобожанське, вул. Зарічна, 6

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд

#### **10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.**

10.1. гр. Шкода О.В. – смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56Н, земельна ділянка 0,19 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури,

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

10.2. ПАТ «ДТЕК Дніпрообленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою оскільки надана документація не відповідає ст. 123 Земельного кодексу України (графічний матеріал не містить інформації місця розташування земельної ділянки).

10.3. КП Керуюча компанія «Господар» орієнтовною площею 0,5 га в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (котельня КЗ «Степнянська загальноосвітня школа І – ІІІ ступенів Слобожанської селищної ради»)

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

#### **11. Про надання згоди на передачу в суборенду земельної ділянки.**

11.1. ТОВ «МБК «Україна – Канада» (земельна ділянка № 81- кадастровий номер 1221455800:02:001:0549, земельна ділянка №82- кадастровий номер 1221455800:02:001:0548).

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати згоду на передачу в суборенду земельних ділянки № 81 та № 82.

#### **12. Про передачу земельної ділянки в постійне користування.**

12.1. КЗ «Степнянська загальноосвітня школа І – ІІІ ступенів Слобожанської селищної ради» – с. Степове, вул. Робоча, 12.

**Постановили:** комісія вважає за можливе передати земельну ділянку в постійне користування площею 2,3612 га комунальному закладу «Степнянська загальноосвітня школа І – ІІІ ступенів Слобожанської селищної ради».

#### **13. Про поновлення договору оренди землі.**

13.1. ФОП Ільченко О.Д.,

**Постановили:** комісія вважає за можливе поновити термін дії договору оренди від 30.01.2008 року на 3 роки з орендною платою 12 % від нормативної грошової оцінки.

13.2. гр. Тітов С.М.,

**Постановили:** дане питання винести на розгляд сесії оскільки земельна ділянка не використовується за цільовим призначенням.

13.3. ФГ «Обрій».

**Постановили:** комісія вважає за можливе поновити термін дії договору оренди від 05.10.2007 року на 15 років.

#### **14. Про припинення договору оренди землі.**

14.1. гр. Березняк Т.І.

**Постановили:** комісія вважає за можливе припинити дію договору оренди землі від 22.11.2010 року.

#### **15. Депутатське звернення Гречаного Є.І.**

**Постановили:** прийняти до уваги депутатське звернення Гречаного Є.І. та винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії  
з питань містобудування, будівництва,  
земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Шевченко Г.А.  
(П.І.Б.)

Секретар постійної комісії

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Герасименко А.І.  
(П.І.Б.)